



Aktobe Foods

02025年10月

AKTOBE FOODS

葵花籽油加工厂

投资提案



目录

项目概况	03
公司介绍与资产历史	04
企业现状	05
生产流程	06
现代化与发展计划	07
销售市场	08
项目经济	09
财务与投资指标	10
政府支持与补贴	11
农业产业发展	12
法律合规与交易结构	13
联系方式	14

项目概况

“阿克托别食品公司”是一家位于哈萨克斯坦阿克托别市的现有植物油加工企业。工厂配备意大利 Andreotti Impianti 生产线，日加工能力为 200 吨。由于股东变更，目前企业处于部分负荷运行状态，但从技术上完全具备扩大产能的条件。预计在投产扩张后 4 个月内，产能利用率可提升至 85%，并实现以下关键财务指标：

年营业收入：9,000 万美元

年净利润：1,290 万美元

销售利润率：高达 14%

投资回收期：不足 3 年

工厂法律状况清晰，无债务或任何产权负担，并符合国家支持加工与出口行业的政策，包括设备补贴、低息贷款和远期收购计划。

投资者将获得一个具有完善基础设施的成熟工业资产，生产高利润率产品，能够进入国内外市场，并且运营及法律风险极低。



资产历史

2002

Savola Foods CIS注册为Savola集团(沙特阿拉伯)的子公司。

2014

被俄罗斯“Yug Rusi”集团以2850万美元收购。

2015

欧洲复兴开发银行(EBRD)提供了价值6000万美元的坚戈资金用于现代化改造,新的精炼车间投入使用。

2016

品牌重塑:公司更名为“Aktobe foods”。

2020

推出13个植物油产品品类,年产量约6万吨。

2025

由于股东变更,企业目前处于部分产能运转状态,但从技术角度已完全具备扩大生产规模的条件。

当前状况

工厂目前以部分产能运转，技术上已完全具备扩大生产规模的能力。主要基础设施均保持在良好工作状态。企业拥有所有必要的法律和技术文件，没有债务、抵押或诉讼纠纷，完全准备好接受审计并引入新的投资者。工厂用地为私有产权。



生产基地: 8.371 公顷, 围栏完整、安保完善, 土地为私有产权。

精炼车间: Andreotti Impianti 生产线, 产能 200 吨/天。

灌装车间: 配备自动化灌装生产线, 设备状况良好。

锅炉房: 配有 3 台 ERENSAN 锅炉, 需部分维修。

污水处理设施: 需进行重建和升级。

储油罐区: 总容量约 4800 立方米。

仓储设施: 总容量超过 1050 吨。

铁路专用线及公路出入口: 为工厂提供灵活高效的物流保障。

油料压榨车间: 目前处于封存状态, 具备恢复投产的潜力。

生产流程

01 原料接收与储存



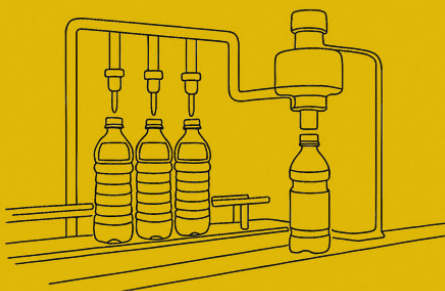
1050 吨容量(包括加热和非加热仓库)

02 精炼



Andreotti Impianti, 日处理能力 200 吨。包括水化、碱炼、脱色、冬化和脱臭工序。

03 灌装



0.9–5 升瓶装的自动化生产线, 总产能可达每小时 8,300 瓶。

04 成品储存



油罐容量 — 800 立方米

现代化

在企业未来的发展框架下，计划实施油料压榨车间的启动项目。该项目将实现从葵花籽加工到包装成品的完整生产周期，大幅提高企业的效率与利润率：

各环节质量控制

完整的生产流程确保从原料接收至成品的每个环节都具备高度的透明度和稳定性。

成本优化

减少对外部原油采购的依赖，通过自有原料压榨、充分利用副产品并降低管理费用，从而有效降低单位成本。

利润率提升

附加值将在企业内部形成，而非流向外部供应商，这将直接强化企业的财务表现与竞争力。

灵活性与产品多样化

完整的生产链有助于快速推出新的产品线，减少对外部因素的依赖。

风险降低

生产自主性使企业能够抵御原料价格波动、物流中断及通胀风险，从而增强运营的稳定性。

销售市场

“阿克托别食品公司”在哈萨克斯坦国内市场拥有稳定的销售渠道，并成功将产品出口到周边及远洋国家。

国内市场：

商业零售和批发网络

政府采购(幼儿园、学校、医院)

国家储备和干预性采购

作为民生产品享受国家支持政策

出口市场：

乌兹别克斯坦：最大出口市场，年出口量达 5-7 万吨

吉尔吉斯斯坦与塔吉克斯坦：近两年出口增长 20-200%

阿富汗：进口瓶装及散装植物油

中国：2022 年进口哈萨克斯坦食用油量增长 12 倍

伊朗与波斯湾国家：高潜力市场

蒙古：物流便利、稳定的邻近市场

工厂已获得包括清真认证(Halal)在内的全部必要资质，在穆斯林市场具备竞争优势。哈萨克斯坦加入欧亚经济联盟(EAEU)简化了联盟内国家的出口流程，降低了关税与贸易壁垒。

产品以注册品牌“Leto”、“Zlato”、“Khozyayushka”、“Anninskoe”销售，进一步提升了市场认知度与消费者忠诚度。

项目经济

企业的经济模型旨在通过规模效应和降低单位成本来高效利用生产能力并最大化利润率。

在 85% 产能利用率下的主要指标：

年产量：60,000 吨

单位成本：1,231 美元/吨

市场销售价格：1,500 美元/吨

毛利：269 美元/吨

产能利用率	单位成本(每吨)	利润(每吨)
85%	1,231 美元	约 215 美元

在稳定的 85% 产能下，企业展现出稳健的利润率和可预测的经济效益。

投资指标

项目的投资吸引力通过关键财务指标得到验证, 假设项目实施期为5年, 折现率为12%。

主要指标:

投资总额: 25,000,000 美元

年度 EBITDA : 16,134,146 美元

年净利润: 高达 12,900,000 美元

净现值(NPV)	21,527,989 美元
盈利指数(PI)	1.86
内部收益率(IRR)	43%
投资回报率(ROI, 5 年)	29.07%/年
销售回报率(ROS)	14%
投资回收期	1.94 年
折现回收期	2.33 年
月度利润(P&L)	约 1,075,609 美元

政府支持

哈萨克斯坦共和国的油籽加工项目被列为农工综合体的优先发展方向之一，可获得广泛的政府支持，包括来自农业部、地区政府（阿基马特）及各类发展机构的措施：

设备现代化补贴：最高可达设备成本的 30%；

优惠贷款计划：通过“农业信贷公司”提供，年利率从 6% 起，期限最长可达 10 年；

粮食安全框架下的远期采购：通过“粮食合同公司”执行；

本地原料加工补贴：金额取决于加工量和地区；

《2025 商业路线图》计划：提供补贴、担保和培训支持。

该工厂具备参与上述所有项目所需的法律和技术基础。在实现满负荷运营后，企业可申请获得“区域加工企业”地位，从而在政府支持政策中享有优先权。

农业产业发展

启动油料压榨车间将成为推动本地区油料加工业集群形成的重要引擎：

与农户合作

企业可与本地农业生产者签订长期合同，组织向日葵籽的定向种植，为农民提供稳定的收购渠道和销售保障。

促进农业发展

稳定的加工基地将激发农户扩大种植面积、引入现代化农艺技术，从而提升区域农业产出和质量。

区域乘数效应

构建完整的生产—加工—销售链条，将带动就业增长、增加税收，并有助于保障粮食和食用油供应安全。

与政府政策协同

项目契合地区与国家农业发展战略，可获得相关政策工具支持，促进本地产业升级与区域经济的可持续发展。

交易结构

“阿克托贝食品公司”注册为有限责任公司(TOO)，由单一法人实体拥有。所有资产均按照哈萨克斯坦共和国法律正式登记。企业没有任何抵押负担、债务义务或法律纠纷。

现考虑出售不超过 49% 的少数股权。企业的管理将由在生产和农工领域具有丰富经验的专业团队继续负责。此类交易结构为投资者提供了进入一个稳健、盈利的企业的机会，该企业具有清晰的商业模式和透明的法律架构。

交易的具体结构可以根据投资者的要求进行单独协商。法律和技术尽职调查受到业主的欢迎与支持。

联系方式

✉ shuvalov.valeriy@gmail.com

☎ WhatsApp: +7 701 999 9942